

Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2023. (XI. 17.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 13/2016.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Páty Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A helyi adókról szóló Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2016 (X.25.) önkormányzati rendelete 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az építményadó éves mértéke belterületen a nem lakás céljára szolgáló építmények közül a vállalkozás céljára hasznosított épület, épületrész esetében: 250 Ft/m².

(2) Az építményadó éves mértéke belterületen, bentlakásos, szociális és egészségügyi gondozást nyújtó intézményi épület, épületrész esetében 250 Ft/m², függetlenül attól, hogy a szolgáltató részesül-e, avagy sem közfinanszírozásban.”

(2) A helyi adókról szóló Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2016 (X.25.) önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Az (1) és (2) bekezdésben megállapított adómértéktől eltérően a nem lakás céljára szolgáló építmények esetén az építményadó éves mértéke:]

- „a) 550 Ft/m² a belterületi községközpontban: a Rákóczi utca és Somogyi Béla út, az Iskola utca, és a Gyártelep utca közötti szakaszán, és a Rákóczi utca, Levendula utca, Erkel utca, és a 4795 hrsz-ú úttal határolt területen
- b) 600 Ft/m² a Torbágyi út melletti iparterületen
- c) 900 Ft/m² az M1 autópálya melletti iparterületen, és Üzleti parkban.”

2. §

A helyi adókról szóló Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2016 (X.25.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az építményadó kedvezményes mértéke külterületen a helyi sajátosságokra tekintettel az alábbi területeken 100 Ft/m²:

- a) a Mézeshegyen a 3328 hrsz. – 3406/1 hrsz. – 3406/2 hrsz. – 089/2 hrsz. – 3479 hrsz. – 090 hrsz. – belterületi határon telkek: 3699, 3698, 3696/2, 3696/1, 3695/1, 3695/2, 3694, 3693/5, 3693/3, 3693/1, 3692, 3691, 3690, 3686, 3685, 3684, 3683, 3682, 3679/1, 3670, 3669, 3668, 3667, 3666, 3665, 3664/2, 3662 – 3660/2 hrsz. – 3616 hrsz. – 3505/2 hrsz. – 3501 hrsz. – 045/79 hrsz. – 086 hrsz. – 3710 hrsz. – 077/1 hrsz. – 076 hrsz. – 3355 hrsz. – 3166 hrsz. – 089/2 hrsz. – 088 hrsz. – 3178 hrsz. – 3289 hrsz. által határolt terület,
- b) a Fenyves területén a 099 hrsz. – 0123/9 hrsz. – 097 hrsz. – 0100/8-0100/9 hrsz.-0100/6 hrsz. által határolt terület,
- c) a Nagyhegyen a 4070 hrsz. – 0141/2 hrsz. – 4220 hrsz. – 3948 hrsz. – 4861 hrsz. – 4860

hrsz. – 4864 hrsz. – 0134/62 hrsz. – 3939 hrsz. – 0143/1 hrsz. által határolt terület”

3. §

A helyi adókról szóló Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2016 (X.25..) önkormányzati rendelete 6. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Htv. 19. §-ban meghatározott adómentességi eseteken túl adómentes:)

„f) az építményadó fizetési kötelezettséggel terhelt, zártkerti művelés alól kivett telek”

4. §

Hatályát veszti A helyi adókról szóló Páty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2016 (X.25.) önkormányzati rendelete

- a) 1. § d) pontja,
- b) 5. alcíme.

5. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.



Székely László
polgármester



Veres Erika
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Páty, 2023. november 17.



Veres Erika
jegyző